国建节协〔2022〕31号

2022年第三批近零能耗建筑测评项目公示

各相关单位：

为推动我国近零能耗建筑发展，规范超低能耗建筑、近零能耗建筑、零能耗建筑测评工作，根据国家标准《近零能耗建筑技术标准》（GB/T51350-2019）、中国建筑节能协会团体标准《近零能耗建筑测评标准》（T/CABEE003-2019）和《中国建筑节能协会近零能耗建筑测评管理办法》，现将通过评审的项目予以公示（名单见附件）。公示截止日期为2022年11月18日。

在公示期内，任何单位和个人如对公示项目有异议，可以提出书面意见。单位意见必须加盖公章，个人意见必须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

联系方式：010-57811504

祁欣妍13401085527、夏茂钟17858937399

地 址：北京市海淀区三里河路11号建材南配楼0504

邮 箱：pingguanban@cabee.org

附件：《2022年第三批近零能耗建筑测评项目结果表》

2022年11月9日

附件：

**中国建筑节能协会2022年第三批近零能耗建筑测评项目结果表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 建筑类型 | 建筑名称 | 测评阶段 | 申请单位 | 测评结果 | 测评单位 |
| 1 | 居住建筑 | 自贸区临港新片区PDC1 -0202单元05-01地块(租赁住房)项目1#楼 | 设计 | 上海临港新佳园置业发展有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 2 | 居住建筑 | 自贸区临港新片区PDC1-0202单元05-01地块〈租赁住房)项目2#楼 | 设计 | 上海临港新佳园置业发展有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 3 | 居住建筑 | 自贸区临港新片XPDC1-0202单元05-()1地块(租赁住房)项目4#楼 | 设计 | 上海临港新佳园置业发展有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 4 | 居住建筑 | 自贸区临港新片EPDC1-0202单元05-01地块(租赁住房)项目5#楼 | 设计 | 上海临港新佳园置业发展有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 5 | 居住建筑 | 自贸区临港新片区PDC1-0202单元05-()1地块(租赁住房)项目7#楼 | 设计 | 上海临港新佳园置业发展有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 6 | 居住建筑 | 自贸区临港新片区PDC1-0202单元05-01地块(租赁住房)项目8#楼 | 设计 | 上海临港新佳园置业发展有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 7 | 居住建筑 | 尚玉园·玺苑7#楼 | 设计 | 保定中蕴房地产开发有限公司、中国建筑科学研究院有限公司 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 8 | 居住建筑 | 尚玉园·玺苑8#楼 | 设计 | 保定中蕴房地产开发有限公司、中国建筑科学研究院有限公司 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 9 | 公共建筑 | 瑞安花岩圆山超低能耗民宿项目 | 设计 | 瑞安市花岩圆山民宿有限公司 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 10 | 公共建筑 | 金星宇超低能耗建筑办公楼 | 设计 | 南京金星宇节能技术有限公司、卧牛山建筑节能有限公司 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 11 | 公共建筑 | 南海文化中心 | 设计 | 佛山市南海有为百越文化有限公司深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司广州华森建筑与工程设计顾问有限公司西安建筑科技大学 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 12 | 居住建筑 | 台州冠郡豪苑超低能耗住宅-1#楼 | 施工 | 台州意得豪苑房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 13 | 居住建筑 | 台州冠郡豪苑超低能耗住宅-2#楼 | 施工 | 台州意得豪苑房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 14 | 居住建筑 | 台州冠郡豪苑超低能耗住宅-3#楼 | 施工 | 台州意得豪苑房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 15 | 居住建筑 | 台州冠郡豪苑超低能耗住宅-4#楼 | 施工 | 台州意得豪苑房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 16 | 居住建筑 | 台州冠郡豪苑超低能耗住宅-5#楼 | 施工 | 台州意得豪苑房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 17 | 居住建筑 | 台州冠郡豪苑超低能耗住宅-6#楼 | 施工 | 台州意得豪苑房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 18 | 居住建筑 | 综合产业片区ZH-02单元D16-01地块自持租赁住房项目1#楼 | 设计 | 上海综新建设开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 19 | 居住建筑 | 综合产业片区ZH-02单元D16-01地块自持租赁住房项目2#楼 | 设计 | 上海综新建设开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 20 | 居住建筑 | 综合产业片区ZH-02单元D16-01地块自持租赁住房项目3#楼 | 设计 | 上海综新建设开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 21 | 居住建筑 | 综合产业片区ZH-02单元D16-01地块自持租赁住房项目4#楼 | 设计 | 上海综新建设开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 22 | 居住建筑 | 综合产业片区ZH-02单元D16-01地块自持租赁住房项目5#楼 | 设计 | 上海综新建设开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 23 | 居住建筑 | 综合产业片区ZH-02单元D16-01地块自持租赁住房项目6#楼 | 设计 | 上海综新建设开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 24 | 公共建筑 | 澄城县工人文化中心建设项目 | 设计 | 西安建筑科技大学设计研究总院澄城县诚辉兴胜实业有限公司都市发展设计集团有限公司 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 25 | 居住建筑 | 郑州市中原区朗晴别院3#楼 | 设计 | 河南省新蒲置业有限公司新蒲建设集团有限公司五方建筑科技集团 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 26 | 居住建筑 | 郑州市中原区朗晴别院4#楼 | 设计 | 河南省新蒲置业有限公司新蒲建设集团有限公司五方建筑科技集团 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 27 | 居住建筑 | 郑州市中原区朗晴别院5#楼 | 设计 | 河南省新蒲置业有限公司新蒲建设集团有限公司五方建筑科技集团 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 28 | 居住建筑 | 裕龙公寓1号楼改建项目 | 设计 | 山东都幸福建设发展有限公司 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 29 | 公共建筑 | 磁湖和乐园（老年大学、幼儿园、商业街）-幼儿园 | 设计 | 中南建筑设计院股份有限公司 | 超低能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 30 | 公共建筑 | 济南新旧动能转换先行区数字经济产 业园项目人才公寓 (A-3) | 设计 | 济南产发先行产业园投资有限公司 中国建筑第八工程局有限公司 济南沈博工程技术有限公司 | 超低能耗建筑 | 山东省建筑科学研究院有限公司 |
| 31 | 学校建筑 | 沈阳恒久安泰公司法库三面船中心小学综合楼节能改造项目 | 设计 | 沈阳建绿科技有限公司 | 超低能耗建筑 | 沈阳市绿色建筑协会 |
| 32 | 商业建筑 | 沈阳全运万达广场超低能耗节能改造 | 设计 | 沈阳全运万达广场商业管理有限公司 沈阳建绿科技有限公司 | 超低能耗建筑 | 沈阳市绿色建筑协会 |
| 33 | 公共建筑 | 湖州吴兴区南塘漾未来社区城市展厅及邻里中心EPC项目 | 设计 | 湖州兴吴未来社区开发建设有限公司伟大集团建筑设计有限公司 | 超低能耗建筑 | 北京建筑节能研究发展中心 |
| 34 | 居住建筑 | 浐灞雁鸣保障性租赁住房项目1#楼 | 设计 | 西安市房屋建设开发管理有限责任公司 西安市安聚筑城设计有限公司 中国建筑西北设计研究院有限公司 | 超低能耗建筑 | 北京建筑节能研究发展中心 |
| 35 | 居住建筑 | 浐灞雁鸣保障性租赁住房项目2#楼 | 设计 | 西安市房屋建设开发管理有限责任公司 西安市安聚筑城设计有限公司 中国建筑西北设计研究院有限公司 | 超低能耗建筑 | 北京建筑节能研究发展中心 |
| 36 | 居住建筑 | 新城玺樾春秋小区10#楼 | 设计 | 沧州新城鸿泰房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河北省建筑科学研究院有限公司 |
| 37 | 居住建筑 | 新城玺樾春秋小区17#楼 | 设计 | 沧州新城鸿泰房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河北省建筑科学研究院有限公司 |
| 38 | 居住建筑 | 新城玺樾春秋小区18#楼 | 设计 | 沧州新城鸿泰房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河北省建筑科学研究院有限公司 |
| 39 | 居住建筑 | 荣联•天下城VI区3#楼 | 施工 | 保定市荣联房地产开发有限公司 | 超低能耗建筑 | 河北省建筑科学研究院有限公司 |
| 40 | 公共建筑 | 北京中科九微半导体真空核心设备研发生产楼 | 设计 | 北京零零昊绿色建筑科技有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 41 | 公共建筑 | 柳林公园一期-生态科技馆 | 设计 | 天津设计之都城市发展有限公司中国市政工程西南设计研究总院有限公司天津市天友建筑设计股份有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 42 | 公共建筑 | 东山发展广场项目（一期工程）办公楼 | 设计 | 东山隆发置业有限公司福建省漳州市建筑设计有限公司浙江大学北京东方筑中建设规划设计有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 43 | 公共建筑 | 广州地铁设计研究院股份有限公司设计研发大楼 | 设计 | 广州地铁设计研究院股份有限公司 | 近零能耗建筑 | 广东省建筑节能协会 |
| 44 | 公共建筑 | 连平县文化体育服务中心建设项目二期工程 | 设计 | 河源市连平县住房和城乡建设局 建学建筑与工程设计所有限公司 | 近零能耗建筑 | 广东省建筑节能协会 |
| 45 | 公共建筑 | 中科新经济科创园基础设施项目D-6 地块1#楼 | 设计 | 济南先行投资有限责任公司 中建八局第一建设有限公司 山东建筑大学设计集团有限公司 | 近零能耗建筑 | 山东省建筑科学研究院有限公司 |
| 46 | 公共建筑 | 中科新经济科创园基础设施项目D-6 地块2#楼 | 设计 | 济南先行投资有限责任公司 中建八局第一建设有限公司 山东建筑大学设计集团有限公司 | 近零能耗建筑 | 山东省建筑科学研究院有限公司 |
| 47 | 公共建筑 | 居仁街沿街商铺新建工程 | 设计 | 德清县建设投资有限公司中建科技集团北京低碳智慧城市科技有限公司浙江绿城未来数智科技有限公司 | 近零能耗建筑 | 北京中建建筑科学研究院有限公司 |
| 48 | 公共建筑 | 国网浙江温州供电公司鹿城供电服务部七都供电所 | 施工 | 国网浙江省电力有限公司温州供电公司温州电力建设有限公司浙江华云清洁能源有限公司 | 近零能耗建筑 | 北京中建建筑科学研究院有限公司 |
| 49 | 公共建筑 | 北京城市副中心行政办公区二期启动区169地块“近零”会议楼 | 设计 | 北京城市副中心工程建设管理办公室中国建筑第八工程局有限公司中国电子工程设计院有限公司北京市住宅建筑设计研究院有限公司 | 近零能耗建筑 | 北京建筑节能研究发展中心 |
| 50 | 公共建筑 | 浐灞雁鸣保障性租赁住房项目3#楼 | 设计 | 西安市房屋建设开发管理有限责任公司 西安市安聚筑城设计有限公司 中国建筑西北设计研究院有限公司 | 近零能耗建筑 | 北京建筑节能研究发展中心 |
| 51 | 办公建筑 | 2号次高压A调压站及进出线天然气工程（站内部分）应急指挥中心 | 设计 | 北京北燃港华燃气有限公司 | 近零能耗建筑 | 中建生态环境集团有限公司 |
| 52 | 公共建筑 | 深圳大梅沙万科中心总部办公近零能耗改造工程 | 设计 | 深石零碳科技（深圳）有限公司深圳市万科房地产有限公司深圳万都时代绿色建筑技术有限公司 | 近零能耗建筑 | 深圳市绿色建筑协会 |
| 53 | 公共建筑 | 坪地街道六联小学节能改造工程（生态楼） | 设计 | 深圳市龙岗区建筑工务署中建科工集团有限公司建学建筑与工程设计所有限公司深圳市直行设计有限公司 | 近零能耗建筑 | 深圳市绿色建筑协会 |
| 54 | 公共建筑 | 温州理工学院提升改造二期工程暨绿色校园建设项目2#教学楼A 栋近零能耗建筑 | 设计 | 温州理工学院 | 近零能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 55 | 公共建筑 | 国网丰县供电公司大沙河供电所 | 运行 | 国网江苏省电力有限公司丰县供电分公司 | 近零能耗建筑 | 河南省建筑科学研究院有限公司 |
| 56 | 居住建筑 | 金鹏产业研究院近零能耗示范楼 | 设计 | 金鹏装配式建筑有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 57 | 公共建筑 | 万州科技馆 | 设计 | 重庆市万州三峡平湖有限公司 重庆市斯励博工程咨询有限公司 中国建筑设计研究院有限公司 | 近零能耗建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 58 | 公共建筑 | 苏高新绿色低碳示范基地 | 设计 | 苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司启迪设计集团股份有限公司江苏省（赛德）绿色建筑工程技术研究中心 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 59 | 公共建筑 | 中建滨湖设计总部 | 设计 | 中国建筑西南设计研究院有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 60 | 公共建筑 | 国网雄安新区电力调度生产运维中心 | 设计 | 国网雄安新区供电公司上海电力设计院有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 61 | 公共建筑 | 国舜绿建低碳和钢智能科技示范产业园近零能耗综合楼项目 | 设计 | 山东国舜建设集团有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 62 | 公共建筑 | 国舜绿建低碳和钢智能科技示范产业园近零能耗租赁住房项目 | 设计 | 山东国舜建设集团有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 63 | 公共建筑 | 西安机场物流业务配套用房项目办公楼 | 设计 | 西部机场集团有限公司中联西北工程设计研究院有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 64 | 公共建筑 | 西安机场物流业务配套用房项目 驻勤宿舍 | 设计 | 西部机场集团有限公司中联西北工程设计研究院有限公司 | 近零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 65 | 公共建筑 | 湖州市南太湖新区太湖湾单元TH-08-02-28D-1号地块开发建设项目 | 设计 | 湖州市南太湖未来社区建设发展有限公司浙江大学建筑设计研究院有限公司浙江东南未来建筑设计有限公司 | 零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 66 | 公共建筑 | 淇水湾旅游度假综合体 | 设计 | 海南亿隆城建投资有限公司中国建筑科学研究院有限公司 | 零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 67 | 公共建筑 | 长三角一体化绿色科技示范楼 | 设计 | 上海建工集团股份有限公司上海园林（集团）有限公司上海市园林设计研究总院有限公司 | 零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 68 | 公共建筑 | 无锡XDG-2019-66号地块开发项目（雪浪小镇未来中心）9#楼 | 设计 | 未来（无锡）大数据产业发展有限公司 | 零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 69 | 办公建筑 | 绿色科技办公楼既有建筑零能耗建筑改造示范项目 | 设计 | 中建科工集团有限公司、建学建筑与工程设计所有限公司 | 零能耗建筑 | 建科环能科技有限公司 |
| 70 | 公共建筑 | 申菱环境高新区智造基地研发大楼 | 设计 | 广东申菱环境系统股份有限公司 广州市设计院集团有限公司 | 零能耗建筑 | 广东省建筑节能协会 |
| 71 | 公共建筑 | 国网东台市供电公司园区供电所 | 施工 | 国网江苏省电力有限公司东台市供电分公司 | 产能建筑 | 上海市建筑科学研究院有限公司 |
| 72 | 公共建筑 | 天津大学佐治亚理工深圳学院学生活动中心 | 设计 | 深圳市建筑工务署工程设计管理中心深圳市建筑工务署教育工程管理中心深圳市欧博工程设计顾问有限公司中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司 | 产能建筑 | 深圳市绿色建筑协会 |